

# 166 miljoen euro voor verbouwing ziekenhuissite

LEUVEN

De KULeuven gaat de ziekenhuissite Sint-Pieter-Sint-Raphaël verbouwen. Het hele project zal liefst 166 miljoen euro (za'n slordige 6,7 miljard oude franken) kosten. Als alles rond is, tegen 2010, zouden alle geneeskundige afdelingen samengevoegd moeten zijn op één locatie. Maar de site zal niet alleen onderdak bieden aan de academies: er zullen ook woongelegenheden en parkings worden bijgebouwd (zie kader) en zelfs een heuse promenade langs de Dijle.

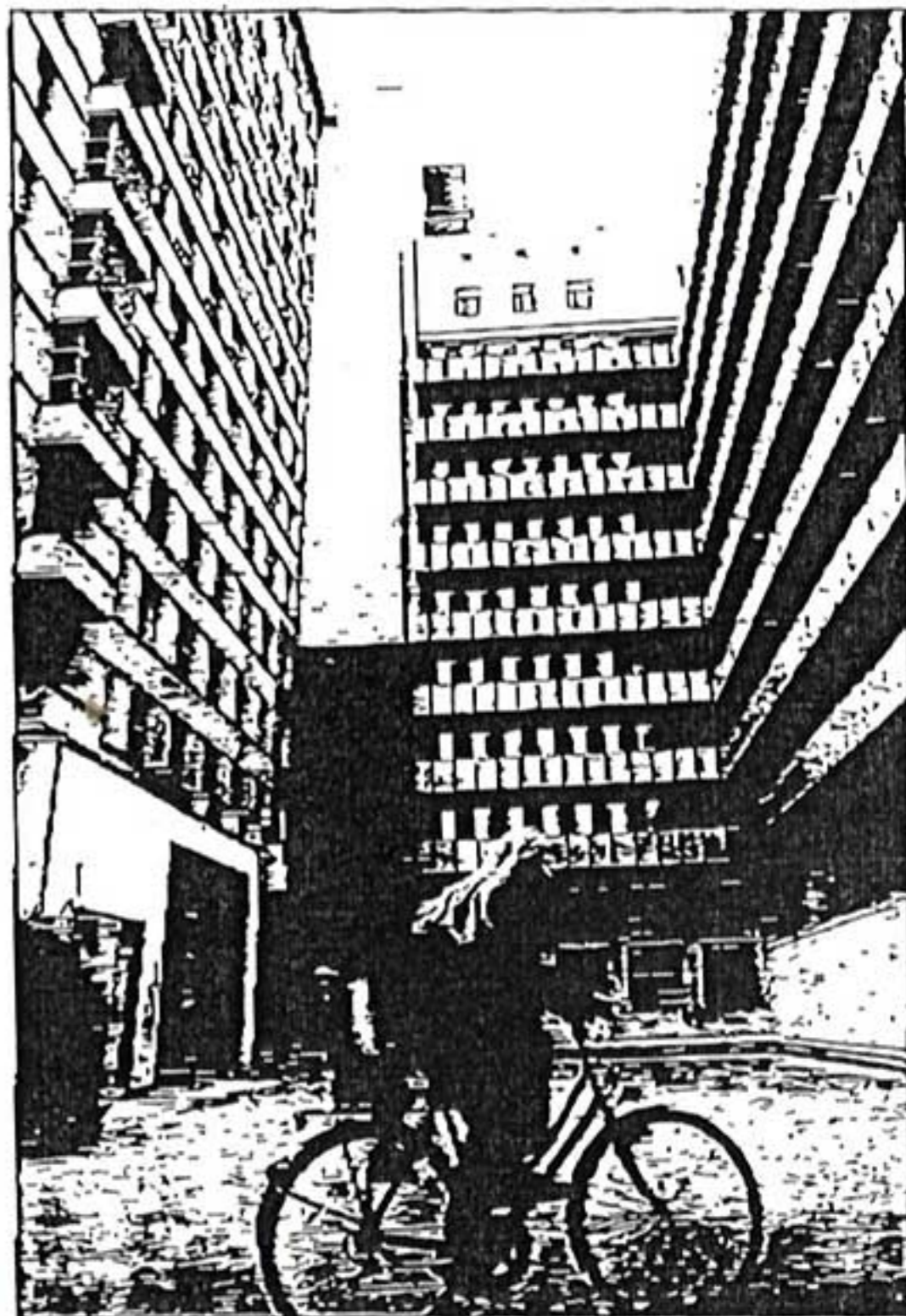
TEKSTEN: KIZZY VAN HOVE

«De gebouwen voor geneeskunde zijn niet langer functioneel», legt Vic Goedseels, professor aan de KULeuven, het waarom van de plannen uit. «Enkele van de gebouwen waren volledig onderkomen. De kosten van de verbouwingen lagen te hoog. Daarom hebben we besloten de verschillende afdelingen van geneeskunde samen te voegen in één site. Op deze manier kunnen we de samenwerking tussen de verschillende academies verbeteren. Het gaat over de site, zo'n 6,8 hectare groot, tussen de Brusselsestraat, de Minderbroedersstraat en de Janseniusstraat. De meeste gronden daar zijn van de KULeuven, wat rest is eigendom van het Leuvense OCMW. Maar met het OCMW hebben wij een overeenkomst voor de overdracht van de gronden. Het hele project kost 166 miljoen euro, waarvan de afbraak alleen al 4 miljoen kost».

**HISTORISCH WAARDEVOL**  
De monumentale, en architecturaal mooie gebouwen blijven



KUL-professor Vic Goedseels aan de maquette die toon hoe de site er na afloop van de verbouwingen moet uitzien.



De gebouwen die nu op de ziekenhuissite staan, voldoen niet langer. Foto: Johan Peeters

behouden. «Daarbij horen onder meer het amfitheater, de stadsmuur en het Huis van Opphem. Alles wat dus historisch waardevol is, wordt beschermd», aldus Goedseels. «De Sint-Pieterstoren zal dan weer wel afgebroken worden». In 2003 beginnen de eerste werken. «Die zouden tegen 2005 afgerond moeten zijn. Dan zullen onder meer het decanaat, de afdeling Anatomie en Farmacie verhuizen», vertelt Goedseels. «In 2010 moet het project afgerond worden. Het REGA en de faculteit Tandheelkunde blijven voorlopig waar ze zijn, omdat ze toch aan het uitreinde van de site liggen. Maar nog niet alle plannen zijn definitief».

## Ook nog plaats voor studentenkamers, parking en Dijlepromenade

**LEUVEN** – De ziekenhuissite zal voor 41% bebouwd worden, het overige gedeelte blijft open ruimte. Niet alles wordt volgebouwd met academische gebouwen: er gaan ook woongelegenheden gecreëerd worden.

«De plannen zijn nog niet definitief, maar het zou om 650 tot 800 woongelegenheden gaan», zegt professor Goedseels. «Dit kan gaan van dure appartementen over studentenkamers tot groepswoonruimtes voor ouderen. Er zal ook plaats zijn voor enkele winkels».

Voor kantoren is er geen plaats. «Er is al kantoor-

ruimte genoeg in Leuven», meent Goedseels. «Er wordt ook een rotatieparking gebouwd, waar plaats zal zijn voor 1200 wagens. Het grootste deel daarvan zal ondergronds zijn».

Maar de KUL heeft ook aandacht voor de natuur in de stad met haar ambitieuze project. «We zijn van plan om De Dijle open te leggen. Ook de stadsmuur zal weer zichtbaar worden. Langs De Dijle willen we een promenade laten aanleggen. Dan kunnen de mensen een wandeling langs de rivier», besluit de professor. «Er is ook heel wat groen aanleg gepland tussen de gebouwen».