

Bouw Stadshaven van start

HASSELT

De werken aan het project Stadshaven, de eerste fase van de westzijde aan het Havenkwartier, zijn begonnen. Bij de eerste spadesteek staan nog 20 van de 62 appartementen te koop, kostprijs van 150.000 tot ruim 1 miljoen euro.

“De oplevering is gepland kort na de zomer van 2015”, zegt initiatiefnemer Philippe Onclin. “Er wordt 20 maanden gebouwd en er zullen ongeveer 50 mensen aan de slag zijn. Het project Stadshaven heeft een investeringswaarde van 18.000.000 euro.”

Stadshaven is ontworpen door de architecten Alfredo De Gregorio en Andrea Leonardi & Arrassociati. “De nieuwe straat voor het project wordt verkeersvrij. Het is hierlangs dat de Spartacuslijn zijn weg vindt naar de Groene Boulevard en de Boudewijnlaan”, zegt Alfredo De Gregorio. Op het gelijkvloers bevinden zich winkelruimtes die voorlopig nog geen invulling hebben. “De straatgevel van Stadshaven



Bij de eerste spadesteek staan nog 20 appartementen te koop.

Foto Sven DILLEN

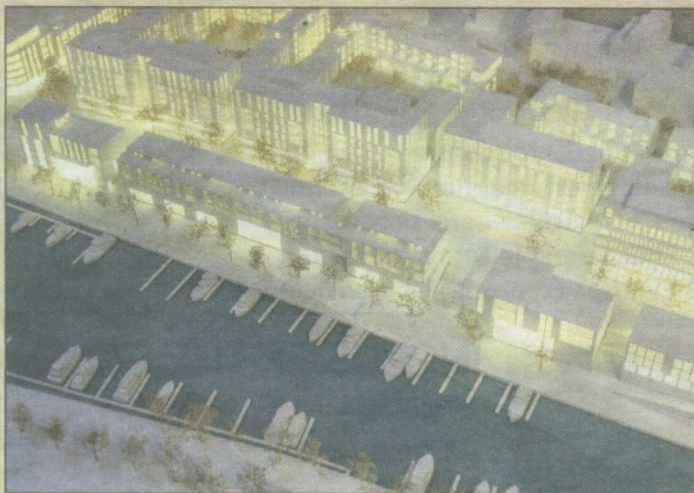
doet klassiek aan, maar is verfijnd hedendaags. De gevel is hoofdzakelijk opgebouwd in natuursteen en gaat richting H. Hartwijk over in baksteen. Stadshaven zal

een gevoel van herkenbaarheid oproepen, alsof het er al een tijdje staat. Maar het zal ook stedelijke grandeur uitstralen.”

Dirk JACOBS

i Bekijk het filmpje op www.hbvl.be/hasselt

Kanaalkom wordt 5 jaar lang een bouwwerf



De kanaalkom zal er over 5 jaar helemaal anders uitzien.

Foto Sven DILLEN

“De bouw van Stadshaven vormt het startschot van de Blauwe Boulevard langs de westzijde”, zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Tom Vandeput. “En die vernieuwing is nodig, want jarenlang vormde de kanaalkom een vervallen buurt. Zo zal de gehele westzijde van de Blauwe Boulevard gefaseerd groeien tot de moderne woonwijk ‘Havenkwartier’.”

Volgende maand verdwijnt de brug over de kanaalkom. “De brug wordt op 6 januari afgebroken”, legt ingenieur-directeur Marc Swyngedouw van de stad Hasselt uit. “Dat is nodig om de afvalwatercollector daar op een lager niveau te plaatsen. De kades zijn aan de westzijde bijna allemaal verlaagd. De volgende

stap wordt dan de afbraak van de Versuz in maart. De oude zaakvoerders discussiëren nog over de inboedel. In dezelfde periode zal ook de bouwvergunning aangevraagd worden voor de vier woonblokken die verder richting ‘Sanibri’ gebouwd worden. Dat wordt komend najaar de grootste bouwput die ooit in Hasselt te zien was. Daar zal twee jaar gewerkt worden aan de ondergrondse parking. Als die klaar is, kan daar bovenop begonnen worden met de bouw van de woonblokken. Binnen 5 jaar zal de Blauwe Boulevard er helemaal anders gaan uitzien, want ook de straten en wandelkades worden heraangelegd.”

DJ